

Астраханская область  
Лиманский района  
Муниципальное образование «Бирючecosинский сельсовет»

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

от 24.11.2014г

№ 11/1

О введении налога на  
имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Бирючecosинский сельсовет» Совет МО решил:

1. Ввести на территории муниципального образования "Бирючecosинский сельсовет" налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бирючecosинский сельсовет».
3. В соответствии со ст. 16 ч.1 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области № 6.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Лиманский вестник».
5. Решение Совета МО «Бирючecosинский сельсовет» «Об утверждении положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бирючecosинский сельсовет» от 09.10.2013г № 6/5, решение Совета от 29.04.2014г за № 2/4 «О внесении изменений в положение о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Бирючecosинский сельсовет» признать утратившим силу.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Председатель Совета МО

"Бирючecosинский сельсовет" :

Глава МО "Бирючecosинский сельсовет" :



Ю.В.Жигульский

Ю.В.Жигульский

Утверждено  
решением Совета  
МО "Бирючкосинский  
сельсовет" от 21 ноября  
2014 г. № 11/1

Положение  
о налоге на имущество физических лиц  
на территории МО "Бирючкосинский сельсовет"

**1. Общие положения**

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом МО "Бирючкосинский сельсовет", является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент –дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 процента

Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,3процента
Свыше 500 000 рублей	1,5 процента

### **3. Срок уплаты налога.**

Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### **4. Налоговые льготы**

4.1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Бирючкосинский сельсовет», льготы, установленные действующим налоговым законодательством действуют в полном объеме.

4.2. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4.3. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

4.4. Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.